PREFEITURA DE
AGUA BOA

BOLETIM DE CADASTRO IMOBILIÁRIO - BCI

Ano Fiscal: 2025

Dados do Imóvel

Cód. do Imóvel	Inscrição Imobiliária	Imune / Isento	Status	Data de Inclusão
14530	001.27.1.A.1-2A.0.0	IMUNE DE AMBOS	ATIVO	10/10/2018

Endereço	Número	Quadra	Sub Quadra	Lote	Sub Lote	Unidade
RUA JP-7	80	1	A	1-2A	0	0

Complemento	Bairro	Cidade	UF
ÁREA DO SENAR/ SENAI	JARDIM PLANALTO	AGUA BOA	MT

Condomínio	Loteamento	CEP
		78.635-000

Distrito	Setor	Seção	Tipo Imóvel	Matrícula Cartorio
SEDE	27 - SETOR 27 JARDIM PLANALTO	553	TERRITORIAL	19.395 CRI ÁGUA BOA - MT

Dados do Proprietário/Responsavel Tributário

PROPRIETÁRIO	CPF/CNPJ	PERCENTUAL
MUNICIPIO DE AGUA BOA	15.023.898/0001-90	100.0000%

CONTATO	E-MAIL
(66) 3468-6400	

LOGRADOURO	Nº	BAIRRO	CIDADE	UF	CEP
AV. PLANALTO	410	CENTRO	AGUA BOA	MT	78.635-000

COMPLEMENTO

PONTO DE REFERÊNCIA

Medidas

Testada	Frente	Profundidade	Esquerda	Direita	Fundos
99,500 m²	99,500	0,000	45,000	45,000	99,500
Àrea Total	Área Construída	Fração I.	Valor Venal Territorial	Valor Venal Predial	Valor Venal Total
4.477,5000 m²	0,0000 m²	0,0000	1.027.426,85	0,00	1.027.426,85
Valor Declarado			Área de Preservação Permanente		Piscina
0,00			0,000		0,000 m²

Avaliações

Unidade Construção	Tipo	Data Construção	Data Inativação	Qtd. Pontos	Área - m²	Valor - m²
TERRENO	TERRENO	11/08/2021	/ /	0	4.477,5000	208,6040

Grupos (Quadros)	Sub Grupos (Pontos)	Pontos	F.C.
100 - CALCADA	102 - NAO	0,00	100,000
200 - PADRAO	202 - NAO	0,00	100,000
1700 - TAXA ILUMINACAO PUBLICA	1701 - SIM	0,00	100,000
1800 - TAXA DE LIMPEZA PUBLICA	1820 - NAO	0,00	100,000
2600 - OCUPACAO DO LOTE	2601 - NAO CONSTRUIDO	0,00	100,000
2700 - BEM IMOVEL/PATRIMONIO	2702 - PUBLICO	0,00	100,000
2900 - UTILIZACAO	2901 - TERRENO SEM USO	0,00	100,000
3000 - LIMITACAO(CERCA/MURO)	3001 - NAO	0,00	100,000
3100 - USO DO IMOVEL (PROPRIO)	3101 - NAO	0,00	100,000
4000 - IMUNE/ISENTO IPTU	4002 - IMUNE/ISENTO	0,00	100,000
4100 - ISENTO TSU	4102 - SIM	0,00	100,000
4300 - SITUACAO	4302 - ESQUINA/MAIS DE 1 FRENTE	0,00	110,000
4400 - TOPOGRAFIA	4401 - PLANO	0,00	100,000
4500 - PEDOLOGIA	4502 - FIRME	0,00	100,000
57000 - CONTRIB.C/ OU S/ DIVIDA	57002 - SEM DESCRIÇÃO	0,00	100,000